



HONORAIRES FORFAITAIRES DE L'AGENCE

(Appliqués sur le prix de vente)

Dans le cadre d'une transaction en inter-agence et/ou par le réseau AMEPI,
le barème appliqué sera celui de l'agence détentrice du mandat de vente.

Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur
15000	Forfait	3 500	11 500	50000	Forfait	5 000	45 000	76000	Forfait	5 875	70 125
17000	Forfait	3 500	13 500	51000	Forfait	5 000	46 000	77000	Forfait	5 837	71 163
19000	Forfait	3 500	15 500	52000	Forfait	5 000	47 000	78000	Forfait	5 998	72 002
21000	Forfait	3 500	17 500	53000	Forfait	5 000	48 000	79000	Forfait	6 059	72 941
23000	Forfait	3 500	19 500	54000	Forfait	5 000	49 000	80000	Forfait	6 120	73 880
25000	Forfait	3 500	21 500	55000	Forfait	5 000	50 000	81000	Forfait	6 180	74 820
27000	Forfait	3 500	23 500	56000	Forfait	5 000	51 000	82000	Forfait	6 240	75 760
29000	Forfait	3 500	25 500	57000	Forfait	5 000	52 000	83000	Forfait	6 300	76 700
31000	Forfait	3 500	27 500	58000	Forfait	5 000	53 000	84000	Forfait	6 359	77 641
33000	Forfait	3 500	29 500	59000	Forfait	5 000	54 000	85000	Forfait	6 418	78 582
34000	Forfait	3 500	30 500	60000	Forfait	5 000	55 000	86000	Forfait	6 476	79 524
35000	Forfait	3 500	31 500	61000	Forfait	5 000	56 000	87000	Forfait	6 534	80 466
36000	Forfait	3 500	32 500	62000	Forfait	5 000	57 000	88000	Forfait	6 591	81 409
37000	Forfait	3 500	33 500	63000	Forfait	5 000	58 000	89000	Forfait	6 648	82 352
38000	Forfait	5 000	33 000	64000	Forfait	5 000	59 000	90000	Forfait	6 705	83 295
39000	Forfait	5 000	34 000	65000	Forfait	5 000	60 000	91000	Forfait	6 761	84 239
40000	Forfait	5 000	35 000	66000	Forfait	5 000	61 000	92000	Forfait	6 817	85 183
41000	Forfait	5 000	36 000	67000	Forfait	5 000	62 000	93000	Forfait	6 873	86 127
42000	Forfait	5 000	37 000	68000	Forfait	5 365	62 635	94000	Forfait	6 928	87 072
43000	Forfait	5 000	38 000	69000	Forfait	5 430	63 570	95000	Forfait	6 982	88 018
44000	Forfait	5 000	39 000	70000	Forfait	5 495	64 505	96000	Forfait	7 037	88 963
45000	Forfait	5 000	40 000	71000	Forfait	5 559	65 441	97000	Forfait	7 091	89 909
46000	Forfait	5 000	41 000	72000	Forfait	5 623	66 377	98000	Forfait	7 144	90 856
47000	Forfait	5 000	42 000	73000	Forfait	5 687	67 313	99000	Forfait	7 197	91 803
48000	Forfait	5 000	43 000	74000	Forfait	5 750	68 250	100000	Forfait	7 250	92 750
49000	Forfait	5 000	44 000	75000	Forfait	5 813	69 187	101000	Forfait	7 302	93 698



HONORAIRES FORFAITAIRES DE L'AGENCE

(Appliqués sur le prix de vente)

Dans le cadre d'une transaction en inter-agence et/ou par le réseau AMEPI,
le barème appliqué sera celui de l'agence détentrice du mandat de vente.

Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur
102000	Forfait	7 354	94 646	128000	Forfait	8 563	119 437	154000	Forfait	9 594	144 406
103000	Forfait	7 406	95 594	129000	Forfait	8 604	120 396	155000	Forfait	9 657	145 343
104000	Forfait	7 457	96 543	130000	Forfait	8 645	121 355	156000	Forfait	9 703	146 297
105000	Forfait	7 508	97 492	131000	Forfait	8 685	122 315	157000	Forfait	9 765	147 235
106000	Forfait	7 558	98 442	132000	Forfait	8 725	123 275	158000	Forfait	9 812	148 188
107000	Forfait	7 608	99 392	133000	Forfait	8 765	124 235	159000	Forfait	9 874	149 126
108000	Forfait	7 657	100 343	134000	Forfait	8 804	125 196	160000	Forfait	9 920	150 080
109000	Forfait	7 706	101 294	135000	Forfait	8 843	126 157	161000	Forfait	9 966	151 034
110000	Forfait	7 755	102 245	136000	Forfait	8 881	127 119	162000	Forfait	10 028	151 972
111000	Forfait	7 803	103 197	137000	Forfait	8 919	128 081	163000	Forfait	10 073	152 927
112000	Forfait	7 851	104 149	138000	Forfait	8 956	129 044	164000	Forfait	10 135	153 865
113000	Forfait	7 899	105 101	139000	Forfait	8 993	130 007	165000	Forfait	10 181	154 819
114000	Forfait	7 946	106 054	140000	Forfait	9 030	130 970	166000	Forfait	10 242	155 758
115000	Forfait	7 993	107 007	141000	Forfait	9 066	131 934	167000	Forfait	10 287	156 713
116000	Forfait	8 039	107 961	142000	Forfait	9 102	132 898	168000	Forfait	10 349	157 651
117000	Forfait	8 085	108 915	143000	Forfait	9 138	133 862	169000	Forfait	10 394	158 606
118000	Forfait	8 130	109 870	144000	Forfait	9 173	134 827	170000	Forfait	10 455	159 545
119000	Forfait	8 175	110 825	145000	Forfait	9 207	135 793	171000	Forfait	10 499	160 501
120000	Forfait	8 220	111 780	146000	Forfait	9 242	136 758	172000	Forfait	10 561	161 439
121000	Forfait	8 264	112 736	147000	Forfait	9 276	137 724	173000	Forfait	10 605	162 395
122000	Forfait	8 308	113 692	148000	Forfait	9 309	138 691	174000	Forfait	10 666	163 334
123000	Forfait	8 352	114 648	149000	Forfait	9 342	139 658	175000	Forfait	10 710	164 290
124000	Forfait	8 395	115 605	150000	Forfait	9 375	140 625	176000	Forfait	10 771	165 229
125000	Forfait	8 438	116 562	151000	Forfait	9 437	141 563	177000	Forfait	10 815	166 185
126000	Forfait	8 480	117 520	152000	Forfait	9 485	142 515	178000	Forfait	10 876	167 124
127000	Forfait	8 522	118 478	153000	Forfait	9 547	143 453	179000	Forfait	10 919	168 081



HONORAIRES FORFAITAIRES DE L'AGENCE

(Appliqués sur le prix de vente)

Dans le cadre d'une transaction en inter-agence et/ou par le réseau AMEPI,
le barème appliqué sera celui de l'agence détentrice du mandat de vente.

Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur
180000	Forfait	10 980	169 020	206000	Forfait	12 298	193 702	232000	Forfait	13 549	218 451
181000	Forfait	11 023	169 977	207000	Forfait	12 337	194 663	233000	Forfait	13 584	219 416
182000	Forfait	11 084	170 916	208000	Forfait	12 397	195 603	234000	Forfait	13 642	220 358
183000	Forfait	11 126	171 874	209000	Forfait	12 436	196 564	235000	Forfait	13 677	221 323
184000	Forfait	11 187	172 813	210000	Forfait	12 495	197 505	236000	Forfait	13 735	222 265
185000	Forfait	11 230	173 770	211000	Forfait	12 536	198 464	237000	Forfait	13 770	223 230
186000	Forfait	11 290	174 710	212000	Forfait	12 595	199 405	238000	Forfait	13 828	224 172
187000	Forfait	11 332	175 668	213000	Forfait	12 637	200 363	239000	Forfait	13 862	225 138
188000	Forfait	11 393	176 607	214000	Forfait	12 697	201 303	240000	Forfait	13 920	226 080
189000	Forfait	11 435	177 565	215000	Forfait	12 728	202 272	241000	Forfait	13 954	227 046
190000	Forfait	11 495	178 505	216000	Forfait	12 787	203 213	242000	Forfait	14 012	227 988
191000	Forfait	11 536	179 464	217000	Forfait	12 825	204 175	243000	Forfait	14 045	228 955
192000	Forfait	11 597	180 403	218000	Forfait	12 884	205 116	244000	Forfait	14 103	229 897
193000	Forfait	11 638	181 362	219000	Forfait	12 921	206 079	245000	Forfait	14 137	230 863
194000	Forfait	11 698	182 302	220000	Forfait	12 980	207 020	246000	Forfait	14 194	231 806
195000	Forfait	11 739	183 261	221000	Forfait	13 017	207 983	247000	Forfait	14 227	232 773
196000	Forfait	11 799	184 201	222000	Forfait	13 076	208 924	248000	Forfait	14 285	233 715
197000	Forfait	11 840	185 160	223000	Forfait	13 112	209 888	249000	Forfait	14 318	234 682
198000	Forfait	11 900	186 100	224000	Forfait	13 171	210 829	250000	Forfait	14 375	235 625
199000	Forfait	11 940	187 060	225000	Forfait	13 208	211 792	251000	Forfait	14 407	236 593
200000	Forfait	12 000	188 000	226000	Forfait	13 266	212 734	252000	Forfait	14 465	237 535
201000	Forfait	12 040	188 960	227000	Forfait	13 302	213 698	253000	Forfait	14 497	238 503
202000	Forfait	12 100	189 900	228000	Forfait	13 361	214 639	254000	Forfait	14 554	239 446
203000	Forfait	12 139	190 861	229000	Forfait	13 397	215 603	255000	Forfait	14 586	240 414
204000	Forfait	12 199	191 801	230000	Forfait	13 455	216 545	256000	Forfait	14 643	241 357
205000	Forfait	12 239	192 761	231000	Forfait	13 490	217 510	257000	Forfait	14 675	242 325



HONORAIRES FORFAITAIRES DE L'AGENCE

(Appliqués sur le prix de vente)

Dans le cadre d'une transaction en inter-agence et/ou par le réseau AMEPI,
le barème appliqué sera celui de l'agence détentrice du mandat de vente.

Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur	Prix de vente		Honoraires TTC	Prix Net vendeur
258000	Forfait	14 732	243 268	284000	Forfait	15 847	268 153	310000	Forfait	16 585	293 415
259000	Forfait	14 763	244 237	285000	Forfait	15 875	269 125	311000	Forfait	16 607	294 393
260000	Forfait	14 820	245 180	286000	Forfait	15 930	270 070	312000	Forfait	16 630	295 370
261000	Forfait	14 851	246 149	287000	Forfait	15 957	271 043	313000	Forfait	16 652	296 348
262000	Forfait	14 908	247 092	288000	Forfait	16 013	271 987	314000	Forfait	16 673	297 327
263000	Forfait	14 938	248 062	289000	Forfait	16 040	272 960	315000	Forfait	16 695	298 305
264000	Forfait	14 995	249 005	290000	Forfait	16 095	273 905	316000	Forfait	16 716	299 284
265000	Forfait	15 026	249 974	291000	Forfait	16 121	274 879	317000	Forfait	16 738	300 262
266000	Forfait	15 082	250 918	292000	Forfait	16 148	275 852	318000	Forfait	16 759	301 241
267000	Forfait	15 112	251 888	293000	Forfait	16 174	276 826	319000	Forfait	16 779	302 221
268000	Forfait	15 169	252 831	294000	Forfait	16 199	277 801	320000	Forfait	16 800	303 200
269000	Forfait	15 199	253 801	295000	Forfait	16 225	278 775	321000	Forfait	16 820	304 180
270000	Forfait	15 255	254 745	296000	Forfait	16 250	279 750	322000	Forfait	16 841	305 159
271000	Forfait	15 284	255 716	297000	Forfait	16 276	280 724	323000	Forfait	16 861	306 139
272000	Forfait	15 341	256 659	298000	Forfait	16 301	281 699	324000	Forfait	16 880	307 120
273000	Forfait	15 370	257 630	299000	Forfait	16 325	282 675	325000	Forfait	16 900	308 100
274000	Forfait	15 426	258 574	300000	Forfait	16 350	283 650	326000	Forfait	16 919	309 081
275000	Forfait	15 455	259 545	301000	Forfait	16 374	284 626	327000	Forfait	16 939	310 061
276000	Forfait	15 511	260 489	302000	Forfait	16 399	285 601	328000	Forfait	16 958	311 042
277000	Forfait	15 540	261 460	303000	Forfait	16 423	286 577	329000	Forfait	16 976	312 024
278000	Forfait	15 596	262 404	304000	Forfait	16 446	287 554	330000	Forfait	16 995	313 005
279000	Forfait	15 624	263 376	305000	Forfait	16 470	288 530	340000	Forfait	17 170	322 830
280000	Forfait	15 680	264 320	306000	Forfait	16 493	289 507	345000	Forfait	17 250	327 750
281000	Forfait	15 708	265 292	307000	Forfait	16 517	290 483	350000	Forfait	17 500	332 500
282000	Forfait	15 764	266 236	308000	Forfait	16 540	291 460	Au-delà, 5% du PRIX DE VENTE			
283000	Forfait	15 791	267 209	309000	Forfait	16 562	292 438				

ESTIMATION MAISON HORS COPROPRIÉTÉ : 300,00 €

ESTIMATION APPARTEMENT OU MAISON EN COPROPRIÉTÉ : 320,00 €



HONORAIRES DE LOCATION

- **Honoraires de locations de locaux meublés ou non meublés à usage de résidence principale ou mixte :**
 - **Honoraires à la charge du bailleur :**
 - Recherche du locataire / Constitution de dossier / Rédaction du bail : **10 €/m² TTC en zone tendue et 8 €/m² TTC en zone non tendue**
 - État des lieux d'entrée : **3 €/m² TTC**
 - Honoraire d'entremise et négociation : **300 € TTC**
 - **Honoraires plafonnés à la charge du locataire :**
 - Visites / Constitution du dossier / Rédaction du bail : **10 €/m² TTC en zone tendue et 8 €/m² TTC en zone non tendue**
 - État des lieux d'entrée : **3€/m² TTC**

- **Honoraires de locations de locaux professionnels ou commerciaux :**
 - **Bail professionnel : 16% TTC du loyer annuel** (*charge locataire*)
 - **Bail commercial : 20% TTC du loyer annuel** (*charge locataire*)